

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО, СЪГЛАСНО ЧЛ.
20, АЛ. 3, Т. 1 ОТ ЗОП С ПРЕДМЕТ:

„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ - БОЯДИСВАНЕ НА КОРИДОРИ В СГРАДАТА НА ДКЦ-1-РУСЕ“ ЕООД

Обща част

Настоящата техническа спецификация дефинира основните правила, условия и изисквания по отношение на изпълнението на поръчката, без да указва конкретните технически и организационни решения.

Всеки изпълнител на базата на своя опит, знания и възможности изготвя оптимално предложение за стойност и срок на ремонтните дейности с оглед качествено изпълнение на СМР, в съответствие с добрата строителна практика и разпоредбите на действащото законодателство, стандарти/спецификации, норми и нормативи.

Всички извършени работи и разработки остават собственост на възложителя след приемане на завършения обект.

Обхват на строително-ремонтните работи. Изпълнение на поръчката

1. Изпълнението на предмета на поръчката се изразява в:

1.1. Изпълнение на СМР за текущ ремонт на коридори в сградата на ДКЦ-1-РУСЕ ЕООД.

1.2. Качествено и в срок изпълнение на СМР, както и всички външни доставки и услуги, свързани с предмета на поръчката.

1.3. Вложените материали и изделия да отговарят на техническите изисквания към строителните продукти, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП) и Наредбата РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

1.4. При изпълнение на СМР, Изпълнителят е длъжен да спазва разпоредбите на Наредба № 8121з-647 от 1 октомври 2014 г., за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите и всички нормативни документи, свързани с извършване на строителните процеси.

1.5. Обезопасяването и почистването на околното пространство около строителната площадка, както и извозването на строителните и други отпадъци, резултат от извършващият се ремонт са отговорност на Изпълнителя, като евентуалните санкции при констатирани нарушения ще бъдат за негова сметка.

1.6. Изпълнителят се задължава да осъществява дейностите, обхванати от предмета на настоящата обществена поръчка, с необходимата отговорност и грижа на добър стопанин, опазващ наличното имущество, техника, материали и документация на Възложителя от повреждане и/или унищожаване, като при евентуално нанесени щети Изпълнителят следва да ги отстрани за своя сметка.

1.7. Изпълнителят следва да осигури за своя сметка необходимите материали и техническо оборудване за качествено изпълнение на поръчката, да оборудва за своя сметка работниците си с работно облекло и лични предпазни средства.

1.8. В случай, че в процеса на извършване на СМР се появят скрити дефекти или непредвидени операции или се наложи увеличаване на количеството на някои видове СМР, това може да се извърши за сметка на намаляване на количеството на друг вид СМР, като това обстоятелство се удостоверява с двустранно подписан констативен протокол. Частичната замяна на дейности от предмета на поръчката или добавяне на нови такива се извършва само в интерес и със съгласието на Възложителя.

1.9. В случай, че в процеса на извършване на СМР се наложи отпадане или намаляване на количеството на някои видове СМР, Възложителя заплаща на Изпълнителя единствено действително извършените и приети СМР, без да дължи неустойка или обезщетение.

1.10. Изпълнителят е длъжен да поддържа в пълна сила и действие през цялото време на договора застрахователно покритие в съответствие с чл. 171 от Закона за устройство на територията, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

1.11. Всяка щета или повреда, причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на изпълнителя, ще бъде възстановена по подходящ начин, от и за сметка на изпълнителя.

Място на изпълнение

Строително-монтажните работи ще се осъществяват в сграда, собственост на ДКЦ-1-Русе ЕООД, УПИ II-5105, Кв. 919, ЦГЧ, Ул. „Независимост” № 2, Гр. Русе, Общ. Русе, Обл. Русе.

Условия и срок за изпълнение на СМР

СМР ще се изпълняват в условията на **работещо** лечебно заведение. Изпълнителят организира СМР по начин, който не пречат обичайната дейност в лечебното заведение. С оглед функционирането на ДКЦ-1-Русе ЕООД, **ремонтните работи ще се извършват в дните - петък следобед, събота и неделя. които се приемат за редовно работно време на обекта. При необходимост се работи в празнични дни.**

Срокът за изпълнение на СМР, предмет на настоящата поръчка, не може да бъде по-дълъг от **125 (сто двадесет и пет) работни дни**, като същият започва да тече от датата на получаване на Възлагателно писмо от възложителя за стартиране на изпълнението на дейностите и ще приключи с подписването на акта по смисъла на чл.176, ал. 1 от ЗУТ (Констативен протокол за окончателно приемане на СМР и предаване на обекта от изпълнител на възложител).

Гаранционен срок за изпълнените смр

Гаранционен срок за извършените строително-монтажни работи не може да бъде по-кратък от регламентирания в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на Констативен протокол за окончателно приемане на СМР и предаване на обекта от изпълнител на възложител, ако няма предвиден друг по- дълъг гаранционен срок по силата на нормативен акт или на производител.

Отстраняване на проявени дефекти през гаранционния срок, определен в съответствие с нормативните документи, се извършва за сметка на Изпълнителя в срок до 20 работни дни от получаване на писмено уведомление от Възложителя.

Описание на видовете работи, предмет на поръчката

№	Вид работи	ед. мярка	Количество
1	ОЧУКВАНЕ НА ВАРОЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ /ЧАСТИЧНО/	м2	696,00
2	ОЧУКВАНЕ МАЗИЛКА ОТ СТАРИ ТАВАНИ /ЧАСТИЧНО/	м2	287,00

3	ИЗМИВАНЕ НА СТАР ЦОКЪЛ ПРЕДИ БОЯДИСВАНЕ	м2	935,00
4	СТЪРГАНЕ НА СТАРИ БОИ ПО СТЕНИ И ТАВАНИ	м2	2 342,00
5	ЧАСТИЧНО ИЗКЪРПВАНЕ НА МАЗИЛКА	м2	983,00
6	ЧАСТИЧНА ШПАКЛОВКА ПО СТЕНИ И ТАВАНИ	м2	983,00
7	ГРУНДИРАНЕ	м2	2 342,00
8	БОЯДИСВАНЕ С ЛАТЕКС ПО СТЕНИ И ТАВАНИ	м2	2 342,00
9	БОЯДИСВАНЕ С БЛАЖНА БОЯ ПО ЦОКЪЛ	м2	935,00
10	БЛАЖНА БОЯ ПО РАДИАТОРИ - ДВУКРАТНО	м2	49,00
11	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КАБЕЛЕН КАНАЛ	м	589,00
12	ПОДМЯНА КЛЮЧОВЕ И КОНТАКТИ	бр	50,00
13	РЪЧНО ПРЕНАСЯНЕ НА МЕБЕЛИ /ЦЕНА ЗА ЕТАЖ/	бр	4,00
14	ВЪТРЕШНО РАБОТНО СКЕЛЕ С ВИСОЧИНА ДО 6 М	м2	150,00
15	РЪЧНО ПРЕНАСЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	3,00
16	ТОВАРЕНЕ И РАЗТОВАРВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	3,00
17	ИЗВОЗВАНЕ СТРОИТ. ОТПАДЪЦИ НАСМЕТИЩЕ	Т	4,50
18	ПРЕВОЗВАНЕ С РЪЧНИ КОЛИЧКИ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	3,00

Организация на строителството

Всеки участник в настоящата обществена поръчка следва да приложи към Предложението си за изпълнение на поръчката - Образец № 2 и следните приложения към него:

1. Строителна програма за организация и изпълнение на договора. Строителната програма не подлежи на оценка, но същата поражда задължение за изпълнителя по договора за нейното спазване.

Съдържанието на Строителната програма следва да съответства на следните минимални изисквания:

Участникът трябва подробно да опише предложенията си относно начина на изпълнение на предмета на поръчката:

- Описание на всички отделни видове СМР, които ще се изпълняват, включително и подготвителните дейности, дейностите по изпълнението, дейности по отстраняването на нередности след изпълнението, както и предлаганата технология на изпълнението им. Участникът следва да изложи и мотиви за избор на предлаганата технология на изпълнение. В тази част на строителната програма следва да бъдат описани всички нормативни изисквания, правила и стандарти за изпълнение на дейността, както и конкретни мерки за спазването им. За всяка мярка следва да се посочат наименования, описание на конкретните дейности по нейното изпълнение, конкретно ангажираните експерти, които ще я изпълняват, както и да се опише очаквания ефект от конкретната мярка.

- Организация при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси – тази част от строителната програма включва описание на ресурсната обеспеченост на участника за изпълнението на дейностите, предмет на поръчката в това число човешки и технически. Участникът следва да опише задълженията и отговорностите на всеки служител, обвързан с изпълнението на поръчката. Участникът следва да опише и как ще се извършва доставката на всички необходими за обектите материали. Участникът следва да посочи конкретни мерки за осигуряване на своевременна доставка на необходимите материали, както и мерки за извършване на входящия контрол за качества и съответствие на материалите с предвидените за използване в Техническата спецификация. За всяка една от мерките участникът следва да опише наименования, нейната същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретният служител ангажиран с прякото изпълнение, както и посочване на експерт от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката. Мерките следва да бъдат съпроводени от описание на очаквания ефект от изпълнението

им. Участникът следва да опише и създадената вътрешнофирмена организация по повод ефективната комуникация с възложителя, включително и посочване на ангажираните експерти и конкретните им задължения по повод на осигуряване на ефективната комуникация.

- Мерки за контрол с цел осигуряване на качеството. Участниците следва да направят пълно описание на мерките за осигуряване на качество по време на изпълнение на договора, както и описание на контрола за качество, който ще упражняват по време на изпълнението на договора. Всяка една от мерките за осигуряване на качеството следва да бъде съпроводена от: наименование, същност и обхват на мярката, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ и посочване на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение. Мерките следва да бъдат съпроводени от описание на очаквания ефект от изпълнението им.

- Мерки за намаляване на дискомфорта на пациентите и служителите на възложителя. Участникът следва да направи пълно описание на конкретните мерки и действия, които ще предприеме за намаляване на дискомфорта на пациентите и служителите на възложителя. Мерките следва да бъдат съпроводени от: наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ и описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка, както и описание на очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло.

- Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора - този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката. Всеки участник следва да направи подробно описание на възможните замърсители, както и на предлаганите от него мерки, свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора. Мерките следва да бъдат съпроводени от: наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ и описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка, както и описание на очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло.

2. Спецификация на всички използвани материали с посочване на вида, търговското наименование, производител и доставчик, технически и качествени характеристики на материала. Спецификацията обвързва участника с предложените от него материали, ако бъде избран за изпълнител, като същите ще са елемент на сключения договор.

Забележка: За посочени в техническите спецификации конкретен стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение, технически еталон, специфичен процес или метод на производство, конкретен модел, източник, специфичен процес, който характеризира продукта или услугата, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство, да се чете „или еквивалент“.